dadarchitekten

101 Wohnhaus Sonnhalde
Offenes Raumkonzept auf 4 Ebenen 1/3

Projektinformationen

Standort	Grosshöchstetten
Bauherrschaft	privat
Auftrag	Entwurf, Ausführung, Bauleitung
Termine	Planung 10/2003 - 05/2004 Ausführung 06/2004 - 12/2004
Beteiligte	Ingenieur: Tschopp + Kohler Ingenieure, Bern Holzbau: W. Schär Holzbau, Grossdietwil
Bauart	Holzbau

Projektbeschrieb

Ausgangslage für das Projekt war eine alte Hostet in Hanglage mit schönem Baumbestand und dem dazugehörigen Bauernhaus am nordwestlichen Parzellenrand in der Gemeinde Grosshöchstetten im Emmental.

Mit vorliegender Projektidee wird auf einen Eingriff in die Topographie verzichtet, das Haus stellt sich als expressives Volumen auf die grüne Wiese. Eine minimale Stützmauer westseitig ermöglicht einen kleinen Sitzplatz im Schatten eines alten Apfelbaumes.

Im Innern wird durch die Schnittlösung mit Splitlevel die Hanglage in 4 Niveaus erlebbar gemacht und inszeniert. Durch kluge Platzierung diverser Einbauten (Garderobe, Sauna, Cheminée, Ankleide) werden die Räume gegliedert und es wird geschickt durchs ganze Haus geleitet. Die in den Einbauten integrierten indirekten Beleuchtungen untermalen den parcours architectural mit der Lichtführung.

Über eine enge Treppe gelangt man vom Eingangsgeschoss mit 2 Zimmern in das «introvertierte» Wohngeschoss mit Cheminée. Dieser Wohnraum liegt in Bezug auf Niveau 3 tiefer und strahlt dadurch Geborgenheit aus. Unterstrichen wird diese Empfindung durch die Befensterung. Durch das lange Bandfenster hat man die frontale Sicht in die Wiese des rasant ansteigenden Hanges. Ein halbes Geschoss weiter oben öffnet sich nun der «extrovertierte» Wohnraum mit Küche auf die grosszügige Laube, welche über der Landschaft schwebend die atemberaubende Aussicht auf die Emmentaler Hügel und die Berner Alpen umrahmt. Auf Niveau 4 finden sich, wieder gegen den Hang orientiert, das Schlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer.

1

1 Situation
2 Südwest-, Nordwestfassade
3 Wohnen

2

3

101 Wohnhaus Sonnhalde
Offenes Raumkonzept auf 4 Ebenen 2/3

Raumprogramm

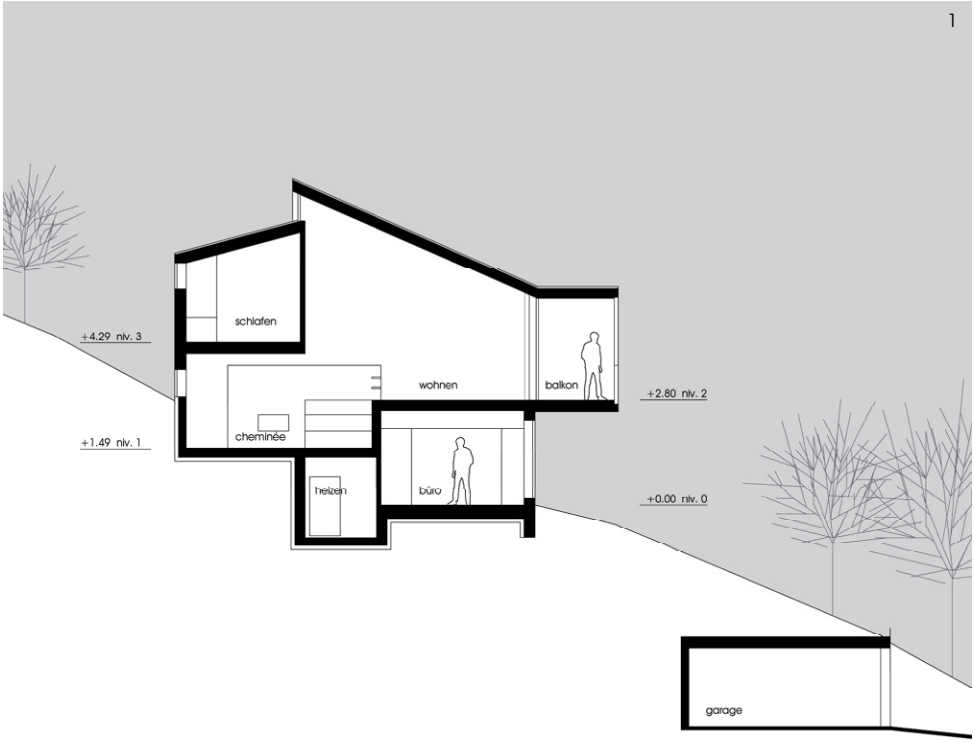
4 Räume auf 4 Niveaus für 2 Personen.

Konstruktion

In Anlehnung an das bestehende Bauernhaus wurde das Einfamilienhaus vollständig in Holz - vorfabrizierte Rahmenbauweise - gebaut. Die Gebäudehülle entspricht dem Minergiestandard.
Die edel und zurückhaltend wirkenden Wände, Decken und Böden sind aus Fichtenholzplatten bzw. massiven Riemen, die Wände und Decken weiss lasiert, die Böden geseift. Die Fassade, ebenfalls eine Fichtenschalung ist roh gesägt und deckend gestrichen.

Baukosten:	Kosten BKP2/m3 V	CHF	735.-
	Kosten BKP2/m2 GF	CHF	2'550.-
	Kosten BKP4/m2	CHF	55.-

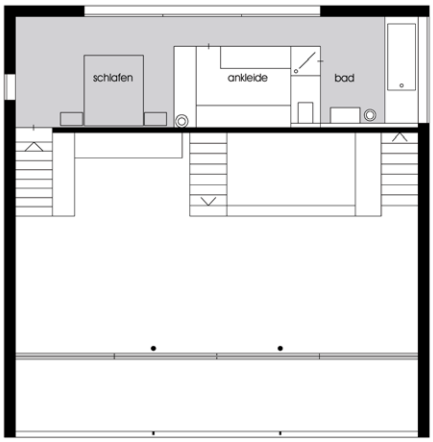
Kennwerte:	BGF		196 m²
	GF	Haus	224 m²
		Balkon	25 m²
		Garage	42 m²
	NF		188 m²
	Parzellengrösse		650 m²
	V (sia 416)	Haus	821 m³
		Balkon	84 m³



1 Schnitt 1:200
2 Wohnen

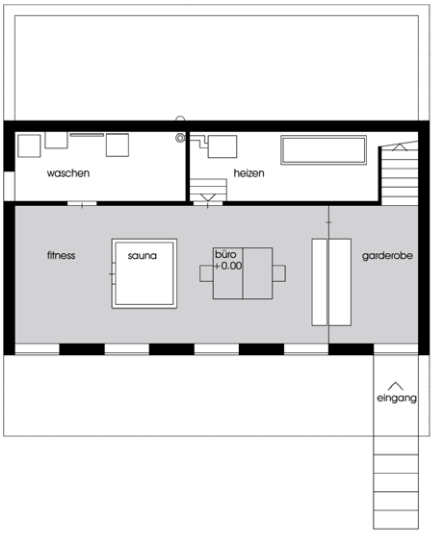
101 Wohnhaus Sonnhalde
Offenes Raumkonzept auf 4 Ebenen 3/3

1 Niveau 3
2 Niveau 1/2
3 Niveau 0
4 Wohnen / Cheminée
5 Nordwest-, Nordostfassade



1

2



3

4

5