

130 Wohnhaus Florastrasse Gesamtsanierung in Minergiestandard

1/2

Projektinformationen

Projektinformationen

Standort Ostermundigen

Bauherrschaft privat

Auftrag Entwurf, Ausführung, Bauleitung

Termine Planung 02/2007 - 02/2008
Ausführung 03/2008 - 10/2008

Beteiligte Ingenieur:
Zeltner + Partner AG, Belp

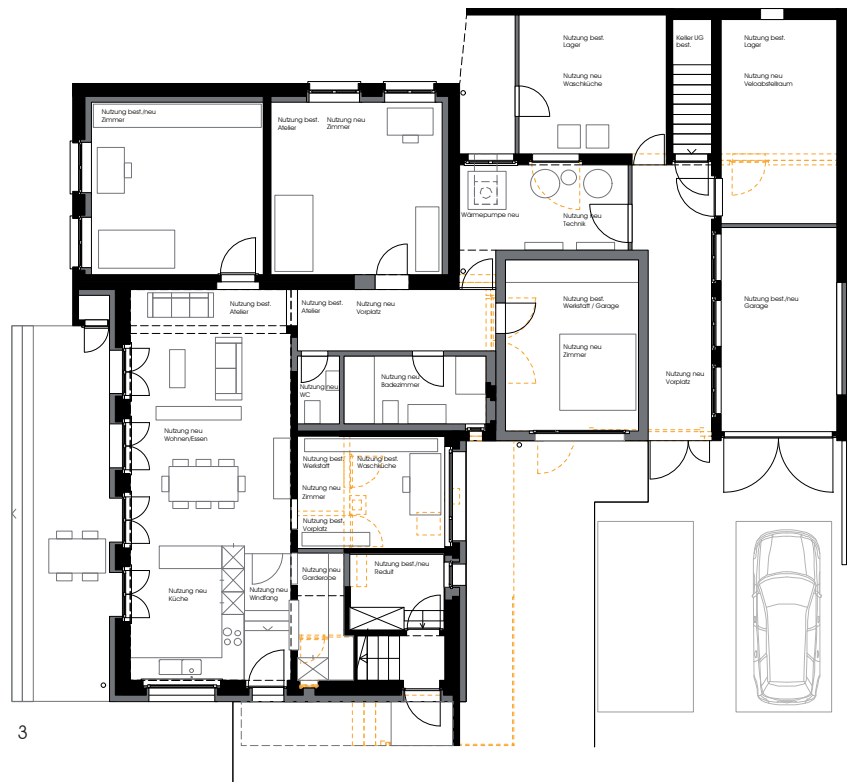
Bauart Mischbauweise
Holz-/Massivbau
Minerige-Gesamtsanierung

Projektbeschreibung

Im Haus aus den vierziger Jahren waren einst Gewerberäume im Erdgeschoss und eine Wohnung im Obergeschoss untergebracht. Die Gebäudehülle war komplett unisoliert. Nach dem Umbau besteht das Haus aus zwei Wohnungen. Im Erdgeschoss wurden grosse strukturelle Änderungen vorgenommen, um neu eine grosszügige 5-Zimmerwohnung anzubieten. Die Raumeinteilung im Obergeschoss blieb unangetastet. Der gesamte Umbau, inklusive Obergeschosswohnung wird energetisch saniert und auf Minergiestandard aufgewertet. Für Heizung und Warmwasser wird eine Wärmepumpe installiert, die Toilettenspülungen über eine Brauchwasseranlage gespiesen.

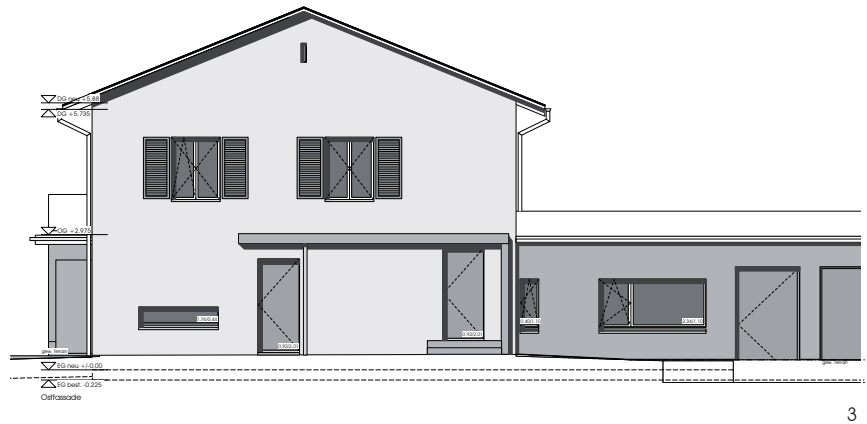
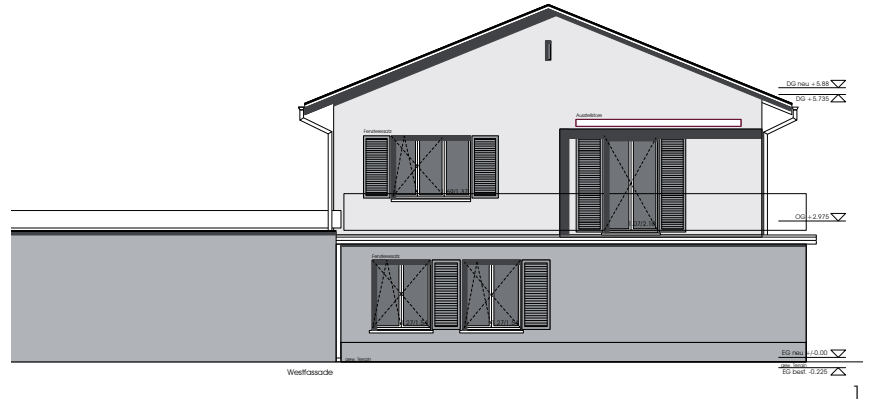


- 1 Vorher
- 2 Nachher
- 3 Erdgeschossgrundriss
- 4 Wohnen / Küche
- 5 Erschliessung
- 6 Eingang



130 Wohnhaus Florastrasse
Gesamtsanierung in Minergiestandard

2/2



- 1 Fassade West
- 2 Fassade Süd
- 3 Fassade Ost
- 4 Schemaschnitt Technik

